

Суб'єкт права на конституційну скаргу – Ковальська Тетяна Трохимівна – звернувся до Конституційного Суду України з клопотанням щодо перевірки на відповідність положенням частини першої статті 6, частин другої, третьої статті 8, частини першої статті 19, статті 21, частини першої статті 41 Конституції України положень частин п'ятої, восьмої статті 10 Закону України „Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку“ від 29 листопада 2001 року № 2866–III, згідно з якими рішення загальних зборів, прийняте відповідно до статуту, є обов'язковим для всіх співвласників, а також може бути оскаржене в судовому порядку.

На думку автора клопотання, внаслідок застосування Верховним Судом оспорюваних норм порушено її право володіти, користуватись і розпоряджатися своєю власністю, гарантоване частиною першою статті 41 Конституції України.